

Θα τα καταφέρουμε για ακόμα μια φορά

Πλάτων Λανίτης: Χρειάζεται στοχευμένη και συλλογική προσπάθεια, δημόσιου και ιδιωτικού τομέα

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

Στον Αντώνη Αντωνίου
antonis@phileleftheros.com



Αισιόδοξος για το μέλλον της κυπριακής οικονομίας παρά τη δύσκολη περίοδο που θα ακολουθήσει, δηλώνει ο Πλάτων Ε. Λανίτης, πρόεδρος του Ομίλου Λανίτης.

Σε συνέντευξη του στον «Φ», δηλώνει πως οι κυπριακές επιχειρήσεις θα πρέπει να επιδείξουν για ακόμα μία φορά ευελιξία αλλά και να χρησιμοποιήσουν τις τεχνολογικές λύσεις που έχουν στη διάθεσή τους για να αντεπεξέλθουν της σημερινής κατάστασης.

Παράλληλα, θεωρεί τους μέχρι τώρα χειρισμούς της κυβέρνησης επιτυχημένους και δηλώνει σίγουρος ότι οι κινήσεις προς την ορθή κατεύθυνση θα συνεχιστούν μέσω στοχευμένων διευκολύνσεων και κινήτρων, ώστε να επανέλθει γρήγορα σε πορεία ανάπτυξης η οικονομία. «Ο επιχειρηματικός κόσμος της Κύπρου, απέδειξε πολλές φορές στο παρελθόν ότι έχει την ικανότητα να προσαρμόζεται σε δύσκολες συνθήκες, έχοντας την υπομονή και επιμονή να δουλεύει σκληρά και μεθοδικά και στις κρίσιμες στιγμές να βγαίνει νικητής», σημειώνει ο κ. Λανίτης.

Πώς αντέδρασε ο Όμιλος Λανίτης, στην πρωτόγνωρη κατάσταση που δημιουργήσε η πανδημία του κορωνοϊού, με δεδομένο ότι πρόκειται για ένα πολυσχιδή όμιλο με πληθώρα δραστηριοτήτων;

Δεν πρόκειται για σχήμα λόγου ότι ζούμε σε πρωτόγνωρες συνθήκες. Το γεγονός ότι βρισκόμαστε σε μία πρωφανή κατάσταση που επηρεάζει τόσο την επαγγελματική μας δραστηριότητα όσο και τον τρόπο της προσωπικής και κοινωνικής μας ζωής, είναι μια πραγματικότητα.

Από τις πρώτες μέρες εκδήλωσης του ιού και της μετεξέλιξής του αργότερα σε πανδημία, ο Όμιλος Λανίτης έθεσε σαν πρώτη προτεραιότητά του την υγεία και την ασφάλεια του προσωπικού και των οικογενειών τους, των συνεργατών και των πελατών του. Σε όλα τα χρόνια της μακράς ζωής του Ομίλου, πάντα πιστεύαμε ότι η σημαντικότερη περιουσία του Ομίλου είναι οι άνθρωποι του. Για το λόγο αυτό, στην κρίσιμη τούτη στιγμή, φροντίσαμε, από την αρχή να περιφρουρήσουμε την υγεία τους, παίρνοντας όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα.

Παράλληλα, έπρεπε όπως ήταν φυσικό, να διαχειριστούμε την επιχειρηματική δραστηριότητα του Ομίλου μέσα σε ένα νέο και δυσμενές οικονομικό περιβάλλον. Προσπαθήσαμε από την πρώτη στιγμή να διαγνώσουμε, στο μέτρο του δυνατού, το πραγματικό μέγεθος της άμεσης αλλά και έμμεσης οικονομικής επίδρασης της πανδημίας τόσο στο επίπεδο των θυγατρικών εταιρειών όσο και στο συνολικό επίπεδο του Ομίλου και ξεκινήσαμε τον σχεδιασμό των μέτρων αντίδρασης και προσαρμογής, με πρωταρχικό στόχο τη διαφύλαξη των θέσεων εργασίας.

Πώς επηρεάζει τους μεσοπρόθεσμους σχεδιασμούς σας η κατάσταση που έχει δημιουργηθεί; Τι αλλάζει στα πλάνα σας;
Είναι γεγονός ότι η πανδημία έχει βάλει την παγκόσμια οικονομία σε ένα πρωτόγνωρο οικονομικό πλαίσιο και σε μία κατάσταση οικονομικού σοκ. Αυτή τη στιγμή, είναι αδύνατο να γίνει μία ξεκά-

θαρη εκτίμηση του μελλοντικού αντίκτυπου τόσο στην παγκόσμια οικονομία όσο και στην τοπική, αφού δεν είναι γνωστή ακόμη η διάρκεια που θα έχει η πανδημία ούτε και το τελικό μέγεθος της αρνητικής επίδρασης που θα έχει. Αυτό, έχει σαν αποτέλεσμα, τη διατήρηση της αβεβαιότητας στην αγορά.

Στον Όμιλο Λανίτη, αυτό που αλλάζουμε στους μεσοπρόθεσμους σχεδιασμούς μας, είναι η προσθήκη ή καλύτερα η αναβάθμιση των όρων ευελιξία και προσαρμοστικότητα. Βρισκόμαστε σε συνεχή εγρήγορηση και μελέτη των μεταβαλλόμενων παραγόντων της αγοράς, καθώς και σε συνεχή επικοινωνία και διαβούλευση με τους στρατηγικούς μας συνεργάτες, στην Κύπρο και στο εξωτερικό, καθώς και με τους χρηματοοικονομικούς μας συμβούλους. Με αυτόν τον τρόπο, είμαστε έτοιμοι να προσαρμόσουμε ανάλογα τους σχεδιασμούς μας όταν κριθεί αναγκαίο.

Μετά το 2013, ο ρόλος των ξένων επενδυτών για ανάκαμψη της οικονομίας ήταν καθοριστικός. Πιστεύετε πως θα συνεχίσει να υπάρχει ενδιαφέρον;

Αρχικά να αναφέρω ότι ως Όμιλος, εστιάζουμε την προσοχή και τις προσπάθειές μας στη διατήρηση και ενίσχυση της διαχρονικής εμπιστοσύνης που μας έχουν δείξει οι ξένοι επενδυτές και οι συνεργάτες μας. Σε αυτό, μπορεί να βοηθήσει και η επιτυχημένη διαχείριση της πανδημίας στην Κύπρο από την κυβέρνηση, αφού αποδεικνύει την ύπαρξη ενός σωστά δομημένου και οργανωμένου περιβάλλοντος.

Είναι σημαντικό, οι προσπάθειες του συνόλου του επιχειρηματικού κόσμου της Κύπρου τόσο στην τρέχουσα περίοδο όσο και σε αυτήν όταν θα επανέλθουμε στην ομαλότητα, να τύχουν της στήριξης και της συμπαράστασης της κυβέρνησης. Είμαι σίγουρος ότι, οι σωστές και συνετές οικονομικές πολιτικές που ακολουθεί η κυβέρνηση, θα συνεχιστούν και τώρα. Η συνεργασία και η συνεννόηση με τις επιχειρήσεις, θα πρέπει να έχει συνέχεια και με στοχευμένες διευκολύνσεις και κίνητρα, να επαναφέρουμε, όλοι μαζί, την κυπριακή οικονομία, σύντομα, στον δρόμο της ανάπτυξης που είχαμε, διαφυλάσσοντας τις θέσεις εργασίας.

Πολλοί λένε πως η καθημερινότητα και η επιχειρηματικότητα την επόμενη μέρα δεν θα είναι η ίδια. Ποια η άποψή σας;

Πιστεύω ότι, τις επόμενες εβδομάδες ή και ακόμα μήνες, η καθημερινότητά μας δεν θα είναι όπως τη γνωρίζαμε, αλλά θα είναι μία «νέα» καθημερινότητα και κανονικότητα. Τόσο στην επιχειρηματική δραστηριότητα όσο και στην κοινωνική μας ζωή.

Σε προσωπικό επίπεδο, η πειθαρχία και κοινωνική αλληλεγγύη που δείξαμε την προηγούμενη περίοδο, επιβάλλεται να έχει συνέχεια και διάρκεια.

Σε επιχειρηματικό επίπεδο, από την άλλη, οι επιχειρήσεις, θα πρέπει να εργαστούν με ευελιξία, χρησιμοποιώντας την τεχνολογία στο μέγιστο, για να μπορέσουν να προσαρμοστούν με ευκολία και επιτυχία στα νέα δεδομένα της αγοράς. Θα πρέπει να έχουμε υπόψη μας ότι, μέσα από την κρίση μιας συγκεκριμένης στιγμής, μας δίνεται η δυνατότητα να εξελιχούμε πολλά πράγματα προς το καλύτερο, να επαναπροσδιορίσουμε στόχους και να εκμεταλλευθούμε ευκαιρίες που θα παρουσιαστούν.

Βλέπουμε και σχεδιάζουμε το μέλλον με αισιοδοξία και αυτοπεποίθηση, γιατί, ο επιχειρηματικός κόσμος της Κύπρου, απέδειξε πολλές φορές στο παρελθόν ότι έχει την ικανότητα να προσαρμόζεται σύντομα σε δύσκολες συνθήκες. Επανελημμένα έχει δώσει πειστικές αποδείξεις, ότι διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία και ικανότητα και κυρίως, έχει στο DNA του την υπομονή και επιμονή να δουλεύει σκληρά και μεθοδικά και στις κρίσιμες στιγμές να βγαίνει νικητής.



Ορθά η υγεία τέθηκε ως προτεραιότητα

Πιστεύετε πως η διαχείριση της πανδημίας που έγινε από την κυβέρνηση, ήταν ικανοποιητική;

Τα μέχρι σήμερα αποτελέσματα δείχνουν ότι η διαχείριση της πανδημίας που έγινε από την κυβέρνηση, ήταν απόλυτα επιτυχημένη. Υπήρξε άμεση αντίδραση και σωστός σχεδιασμός και κυρίως αποφασιστικότητα στη λήψη των ορθών μέτρων σε μία μεγάλη και απρόσμενη κρίση. Ορθά τέθηκε σε προτεραιότητα η προστασία του υπέρτατου αγαθού του ανθρώπου που είναι η υγεία και μήκαν σε δεύτερη μοίρα άλλα πράγματα.

Παράλληλα με την επιτυχημένη διαχείριση στον τομέα της ανθρώπινης υγείας, εκ μέρους της κυβέρνησης, υπήρξε και ένα οργανωμένο και μελετημένο σχέδιο στήριξης των εργαζομένων και των επιχειρήσεων, μέσα στις δυνατότητες που υπάρχουν. Είναι σημαντικό, σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία, να στηριχθούν στο μέτρο του δυνατού, οι εργαζόμενοι και οι επιχειρήσεις και κατά συνέπεια η αγορά, για να μπορέσει και αυτή με τη σειρά της να ανταποδώσει, στηρίζοντας την ευρύτερη οικονομία του τόπου.

Φυσικά, οι πιο πάνω κυβερνητικές προσπάθειες δεν θα είχαν τα θετικά αποτελέσματα που βλέπουμε, αν δεν τύγχαναν της πειθαρχίας και εξαιρετικής κοινωνικής ευθύνης και αλληλεγγύης που επέδειξε ο κυπριακός λαός.



Ανοίξαμε ξανά τα εργοτάξια λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα

Ποιο είναι το σχέδιο επανεκκίνησης κάποιων μεγάλων έργων του Ομίλου, όπως το Tiliogy που υλοποιεί η Cybarco και του οποίου οι εργασίες διακόπηκαν προσωρινά λόγω του κλεισίματος των εργοταξίων.

Ένα από τα μεγάλα έργα του Ομίλου που βρίσκεται αυτή την περίοδο σε εξέλιξη, είναι το Tiliogy στη Λεμεσό, το οποίο υλοποιεί η Cybarco, και οι εργασίες του οποίου διακόπηκαν προσωρινά λόγω των διαταγμάτων για κλείσιμο των εργοταξίων. Όπως είναι γνωστό, το Tiliogy, είναι ένα έργο που έχει εξασφαλισμένη τη χρηματοδότηση του και πρόκειται για μια ανάπτυξη μικτής χρήσης, αποτελούμενο από τρεις παραθαλάσσιους πύργους, μια δημόσια πλατεία και πολλές παρεχόμενες υπηρεσίες και ανέσεις. Πρόκειται για μια επένδυση ύψους €350 εκατ. Πριν την αναγκαία διακοπή τους, οι κατασκευαστικές εργασίες προχωρούσαν βάσει του αρχικού χρονοδιαγράμματος και οι πωλήσεις ακολουθούσαν μίαν εξαιρετική πορεία. Είναι σημαντικό λοιπόν, έργα αυτού του μεγέθους, τα οποία προσελκύουν μεγάλες και

ξένες επενδύσεις και απασχολούν εκατοντάδες συμπολίτες μας, να επαναρχίσουν τις εργασίες τους, για να μπορέσουν να συνεχίσουν τη συνεισφορά τους προς την οικονομία του τόπου σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία.

Με την επανέναρξη των εργασιών τόσο στο εργοτάξιο του Tiliogy όσο και στα εργοτάξια των άλλων έργων της Cybarco, θα ακολουθηθούν και θα τηρηθούν με αυστηρή πειθαρχία όλες οι διαδικασίες υγείας και ασφάλειας του προσωπικού, που έχουν αποφασιστεί από τις αρμόδιες Αρχές και αφορούν τα επιπρόσθετα προληπτικά μέτρα κατά της επέκτασης του κορωνοϊού. Όπως τόνισα και πιο πάνω, προτεραιότητα έχει η υγεία των εργαζομένων, ειδικότερα σ' αυτή τη μεταβατική περίοδο επανέναρξης των εργασιών, όχι μόνο στα εργοτάξια, αλλά και σε όλους τους χώρους εργασίας γενικά.

Για μην πάει χαμένη η προσπάθεια που κάναμε όλοι μας τις προηγούμενες εβδομάδες, αντιμετωπίζοντας με επιτυχία, βάζοντας φραγμό στο επεκτατικό κύμα της πανδημίας, θα πρέ-

πει η οικονομική δραστηριότητα να επαναρχιστεί με κοινωνική ευθύνη και πειθαρχία για να μην κάνουμε βήματα προς τα πίσω.

Οι οδηγίες και κανονισμοί που έχουν δοθεί για τη λειτουργία των εργοταξίων είναι ικανοποιητικές σε βαθμό που να επιτρέπουν την απρόσκοπτη επανέναρξη των εργασιών;

Όπως είναι φυσιολογικό, οι πρωτόγνωρες συνθήκες που καλούνται να εργαστούν τα εργοτάξια, απαιτούν πειθαρχία σε αυξημένες απαιτήσεις υγιεινής και ασφάλειας. Είναι αναμενόμενο οι νέες συνθήκες εργασίας να δημιουργήσουν κάποια προβλήματα προσαρμογής. Όπως συνέβηκε και σε άλλους τομείς στα αρχικά στάδια της πανδημίας, όπου χρειάστηκε χρόνος προσαρμογής, έτσι και στον τομέα των εργοταξίων οι εργασίες θα ομαλοποιηθούν με την πάροδο του αναγκαίου χρόνου. Να μην ξεχνούμε όμως ότι, οι συγκεκριμένες οδηγίες και κανονισμοί, αφορούν την προστασία της υγείας των εργαζομένων, γι' αυτό και η πιστή εφαρμογή τους είναι αδιαπραγμάτευτη.