

## EDITORIAL

Βρισκόμαστε στην καλοκαιρινή περίοδο και παρόλο που γενικά επικρατεί μια διάθεση καλοκαιρινών διακοπών, οι εταιρίες του Ομίλου Λανίτη συνεχίζουν τις δραστηριότητές τους, στους ίδιους έντονους ρυθμούς, οι οποίοι φέρνουν αποτελέσματα και επιτυχίες.

Όπως μπορείτε να δείτε και από το περιεχόμενο του νέου τεύχους του Lanitis Newsletter, οι εταιρίες του Ομίλου προχωρούν και ολοκληρώνουν μεγάλα έργα, ξεκινούν καινούργιες δουλειές ή επεκτείνουν υφιστάμενες, συνεχίζουν να παρέχουν ποιοτικές υπηρεσίες και προϊόντα και κυρίως έχουν θετικά και επιτυχημένα αποτελέσματα.

Στέκομαι ιδιαίτερα στο άρθρο που αναφέρεται στα οικονομικά αποτελέσματα της Amathus Public και της Claridge Public - δύο εταιριών του Ομίλου που είναι εισηγμένες και στο ΧΑΚ - όχι τόσο για το θετικό πρόσημο των αποτελεσμάτων τους, αλλά κυρίως για τη σημασία της χρονικής στιγμής που ήρθαν αυτά. Οι στρατηγικές κινήσεις που έγιναν στις εταιρίες αυτές, τα τελευταία δύο χρόνια, αποτελούν μέρος του ευρύτερου στρατηγικού σχεδιασμού του Ομίλου που εφαρμόστηκε τα τελευταία χρόνια, με απώτερο στόχο την αντιμετώπιση των επιπτώσεων που είχαν στην Κυπριακή οικονομία, η οικονομική και τραπεζική κρίση.

Τα οικονομικά αποτελέσματα των εταιριών αυτών αποδεικνύουν την ορθότητα του γενικότερου στρατηγικού σχεδιασμού του Ομίλου. Από τα αρχικά στάδια της οικονομικής κρίσης που έπληξε την οικονομία της Κύπρου, έχει ειπωθεί επανειλημμένα, ότι η ποιότητα των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και κυρίως η ποιότητα των ανθρώπων του, θα μπορούσαν να του δώσουν το δικαίωμα να δει το μέλλον με αισιοδοξία. Με αργό αλλά κυρίως με σταθερό ρυθμό αυτό αποδεικνύεται έμπρακτα, μέσα από το έργο και τα αποτελέσματα των εταιριών του ομίλου.

Άλλωστε το γεγονός ότι η διαδικασία αναδιάρθρωσης του δανειακού χαρτοφυλακίου της Lanitis E.C.Holdings ολοκληρώθηκε με επιτυχία, οφείλεται κατά κύριο λόγο και στους πιο πάνω παράγοντες. Η πιο πάνω διαδικασία υπήρξε πολύπλοκη και χρονοβόρα, αλλά στο τέλος ολοκληρώθηκε με ικανοποιητικό τρόπο για τον Όμιλο, πράγμα που του δίνει το χρονικό περιθώριο και την ευχέρεια να αναπτύξει και να εκμεταλλευθεί ορθολογιστικά τα περιουσιακά του στοιχεία και να σχεδιάσει το αναπτυξιακό μέλλον του με περισσότερη αυτοπεποίθηση.

Καλή συνέχεια και καλό καλοκαίρι σε όλους.

Αντώνης Παπάς, Διευθυντής Marketing & Επικοινωνίας, Ομίλου Λανίτη

## Επιτυχημένα τα οικονομικά αποτελέσματα των εισηγμένων εταιριών του Ομίλου Λανίτη.

Η Amathus Public Ltd και η Claridge Public Ltd, οι δύο θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου Λανίτη που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, ανακοίνωσαν στο ΧΑΚ τα οικονομικά τους αποτελέσματα για τη χρονιά που πέρασε (2015). Τα αποτελέσματα και για τις δύο εταιρίες κρίνονται απόλυτα ικανοποιητικά αφού παρουσίασαν υψηλή και αυξημένη κερδοφορία σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια.

Η Amathus Public Ltd παρουσίασε κέρδος πριν τη φορολογία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ύψους €3.936.563 σε σχέση με ζημιά πριν την φορολογία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ύψους €8.113.520 το προηγούμενο έτος. Για την Claridge Public Ltd το κέρδος, μετά τη φορολογία για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 από συνεχιζόμενες και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες, ανήλθε σε €3.471.556 έναντι ζημιάς €11.283.543 την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Η Amathus Public Ltd είναι ένας πολυδιάστατος οργανισμός που καλύπτει ένα ευρύ φάσμα δραστηριοτήτων. Μέσω της θυγατρικής της Amathus Corporation δραστηριοποιείται κυρίως στις αερομεταφορές, την αντιπροσώπευση αερογραμμών, τα ταξίδια και τον τουρισμό (Let's Go Tours). Ακόμη, μέσω της Amathus Aegeas, ασχολείται με υπηρεσίες αντιπροσώπευσης και ναύλωσης πλοίων, μεταφοράς φορτίων και υπηρεσίες αποθήκευσης και logistics. Επίσης, η Amathus Public συμμετέχει με σημαντικά ποσοστά στην ιδιοκτησία ή/και διαχείριση πολυτελών ξενοδοχειακών μονάδων όπως το Amathus Beach Hotel Rhodes, το Amathus Beach Hotel Limassol και το Olympic Lagoon Resort.

Η Claridge Public Ltd είναι ο κύριος και μεγαλύτερος μέτοχος της ιδιοκτήτριας εταιρίας του Amathus Beach Hotel Rhodes, καθώς επίσης κατέχει και το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Amathus Vacation Ownership Ltd η οποία έχει στην ιδιοκτησία της πολυτελείς επαύλεις και διαμερίσματα στο Aphrodite Hills (Apollo Heights).



# Marina Beach Bar στη μαρίνα Λεμεσού από την Carob Mill Restaurants

Το Marina Beach Bar, είναι η τελευταία προσθήκη της Carob Mill Restaurants Ltd και μάλιστα το μοναδικό παραλιακό σημείο για ποτό ή φαγητό στην ακτή Peninsula της μαρίνας Λεμεσού. Με μοντέρνο και μινιμαλιστικό σχεδιασμό, το Marina Beach Bar προσφέρει μια μοναδική και χαλαρωτική εμπειρία προσφέροντας ποτό ή φαγητό, τόσο στον χώρο του εστιατορίου όσο και στον ευρύτερο χώρο της παραλίας μπροστά από αυτό, εξυπηρετώντας τόσο τους πελάτες του όσο και τους λουόμενους. Οι επισκέπτες του μπορούν να απολαύσουν, κατά τη διάρκεια όλης της μέρας, ελαφρά γεύματα, ή γκουρμέ κουζίνα από τη δημιουργική και ταλαντούχα ομάδα σεφ της Carob Mill Restaurants. Παράλληλα μπορούν να απολαύσουν μία μεγάλη ποικιλία ροφημάτων, κρασιών και κοκτέιλ, χαλαρώνοντας πλάι στο κύμα και απολαμβάνοντας τον ήλιο ξαπλωμένοι στη χρυσή αμμουδιά της παραλίας στη μαρίνα.



## The Oval

Στην τελική ευθεία μπήκαν οι κατασκευαστικές εργασίες, ίσως του πιο εντυπωσιακού κτηρίου στην Κύπρο, του "The Oval", μιας και ξεκίνησε η τοποθέτηση σε αυτό του εξωτερικού κελύφους. Το κτήριο αναμένεται να αποπερατωθεί στις αρχές του 2017.



## Με νέο πρόσωπο η Let's Go Tours στην έκθεση «Ταξίδι 2016»

Μεγάλη επιτυχία σημείωσε η συμμετοχή της Let's Go Tours by Amathus στην ετήσια έκθεση «Ταξίδι 2016» που διοργανώθηκε τον περασμένο Απρίλιο στο Συνεδριακό Κέντρο.

Χιλιάδες επισκέπτες είχαν την ευκαιρία να περάσουν από το ειδικά διαμορφωμένο περίπτερο και να ενημερωθούν για τα νέα καλοκαιρινά προγράμματα.

Μεγάλη εντύπωση προκάλεσε το νέο, αναβαθμισμένο περίπτερο της εταιρίας στο οποίο κυριαρχούσε το πορτοκαλί χρώμα του καλοκαιριού, δίνοντας έτσι έντονο άρωμα διακοπών.



## Nireas Residences: Νέα διαμερίσματα στη μαρίνα Λεμεσού

Μετά τη μεγάλη επιτυχία των πωλήσεων στη μαρίνα Λεμεσού, μία νέα σειρά πολυτελών διαμερισμάτων διατίθεται τώρα προς πώληση από τη Cybarco. Οι 29 νέες κατοικίες του συγκροτήματος Nireas Residences, με απρόσκοπτη θέα στη μαρίνα, βρίσκονται σε ιδανική τοποθεσία μόνο μερικά βήματα μακριά από τη θάλασσα.

Τα διαμερίσματα ενός, δύο και τριών υπνοδωματίων, όπως και τα ρετιρέ τεσσάρων υπνοδωματίων, βρίσκονται επίσης σε μικρή απόσταση από το κέντρο της πόλης. Σημειώνεται ότι διαθέτουν κοινόχρηστη πισίνα, καλυμμένη βεράντα, ιδιωτικό χώρο στάθμευσης και αποθήκευσης, δίπλα ακριβώς από τα εστιατόρια, τα καταστήματα και τις υπηρεσίες που προσφέρει η μαρίνα.

Τα διαμερίσματα της μαρίνας Λεμεσού έχουν ήδη προσελκύσει αγοραστές πέραν των 18 διαφορετικών εθνικοτήτων ενώ από τις 121 μονάδες που παραδόθηκαν μέχρι σήμερα, απομένουν μόνο 5 προς πώληση. Ο Διευθυντής Πωλήσεων της μαρίνας Λεμεσού, κ. Γιώργος Εγγλέζος, επιβεβαίωσε ότι «τα νέα αυτά διαμερίσματα προσφέρουν μία τελευταία ευκαιρία στους αγοραστές να αποκτήσουν παραθαλάσσια κατοικία σε μία από τις πιο συναρπαστικές μαρίνες της Μεσογείου. Είμαστε απολύτως πεπεισμένοι ότι το αγοραστικό κοινό θα υποδεχτεί με ενθουσιασμό την πρόταση αυτή, καθώς πρόκειται για ένα μοναδικό προϊόν με μεγάλη αξία. Είναι πράγματι σπάνια ευκαιρία να αποκτήσει κανείς μια κατοικία σε μία τόσο ιδανική τοποθεσία και σε ελκυστική τιμή».



## Δύο νέες προνομιούχες επαύλεις στο Aphrodite Hills, είναι τώρα διαθέσιμες προς πώληση από τη Cybarco

Σε έναν από τους πιο πολυτελείς προορισμούς στη Μεσόγειο, στο βραβευμένο θέρετρο γκολφ, αναψυχής και ανάπτυξης ακινήτων Aphrodite Hills, ανεγείρονται από τη Cybarco δύο νέες εντυπωσιακές και πολυτελείς επαύλεις.

Η Villa Myrsini και η Villa Levanta ανεγείρονται σε ένα σημείο που θεωρείται το πιο προνομιούχο του θέρετρου, αφού απολαμβάνει την πιο εκπληκτική θέα της Μεσογειακής θάλασσας.

Η μοναδική τοποθεσία των δύο υπερπολυτελών επαύλεων, θα προσφέρει πέραν της πανοραμικής θέας προς τη θάλασσα και αυτή προς το γήπεδο του γκολφ και το καταπράσινο τοπίο του Aphrodite Hills. Πρόκειται για δύο ευρύχωρες επαύλεις τεσσάρων υπνοδωματίων κτισμένες σε 1891 τ.μ. γης, με ξεχωριστό αρχιτεκτονικό σχεδιασμό, με ιδιωτικούς κήπους και overflow πισίνες, που υπόσχονται να προσφέρουν στους ιδιοκτήτες τους μοναδικές στιγμές χαλάρωσης σε αυτό το μαγευτικό τοπίο.

Το πολυτελές και παράλληλα γαλήνιο και χαλαρωτικό περιβάλλον του Aphrodite Hills, σε συνδυασμό με τη μεγάλη ποικιλία ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων που είναι διαθέσιμες στο θέρετρο, όπως spa, 5άστερο ξενοδοχείο, εστιατόρια, κλπ., δικάιως το αναδεικνύουν ως ένα ξεχωριστό και μοναδικό προορισμό.



### Το Fasouri Watermania Waterpark «κατακλύζεται» με καλοκαιρινές προσφορές

Το Fasouri Watermania Waterpark είναι φέτος πιο χαρούμενο από ποτέ και σχεδόν κάθε εβδομάδα γιορτάζει με νέες προσφορές και πακέτα στο πλαίσιο της εκστρατείας «17 χρόνια μαζί, Ευχαριστούμε και Ανταποδίδουμε». Μόνο τον μήνα Μάιο και Ιούνιο – και πέραν όλων των άλλων προωθητικών ενεργειών του - το υδροπάρκο πρόσφερε στο κοινό του τις πιο κάτω δροσερές προσφορές:

6 του Μάη (Opening Day): δωρεάν είσοδος για τους πρώτους 117 επισκέπτες.

Γιορτή της Μητέρας: Δωρεάν είσοδος για όλες τις μητέρες ως μια πράξη ευγνωμοσύνης προς όλα αυτά που προσφέρουν.

Ημέρα του Παιδιού: δωρεάν είσοδος για όλα τα παιδιά, για να απολαύσουν μία μέρα χαράς και ξεγνοιασιάς.

19 Ιουνίου (Ημέρα του Πατέρα): δωρεάν είσοδος για όλους τους μπαμπάδες.

Το Fasouri Watermania Waterpark θα συνεχίσει να μοιράζει δώρα και πολλές εκπλήξεις ευχαριστώντας τους φανατικούς του φίλους για την προτίμηση και την υποστήριξη όλα αυτά τα χρόνια.

Το υδροπάρκο της Λεμεσού έχει φιλοξενήσει μέχρι σήμερα πέραν των 2 εκατομμυρίων επισκεπτών και βραβεύτηκε ως ένα από τα κορυφαία υδροπάρκα στην Ευρώπη από την μεγαλύτερη ταξιδιωτική ιστοσελίδα στον κόσμο TripAdvisor.



### Η Conercon χορηγός της Ημέρας Περιβάλλοντος

Η Conercon Energy Solutions, θυγατρική εταιρία της Lanitis Energy, ήταν ο κύριος χορηγός των εκδηλώσεων που διοργανώθηκαν στη μαρίνα Λεμεσού, με αφορμή την παγκόσμια Ημέρα Περιβάλλοντος. Στις 4 Ιουνίου γιορτάζεται σε όλο τον κόσμο η Ημέρα Περιβάλλοντος με στόχο την ευαισθητοποίηση του κοινού για την προστασία του περιβάλλοντος και ταυτόχρονα την ενημέρωσή του για ένα τρόπο ζωής «φιλικό» προς το περιβάλλον.

Τη συγκεκριμένη μέρα η μαρίνα Λεμεσού διοργάνωσε στους χώρους της μια σειρά από εκδηλώσεις με απώτερο σκοπό τα πιο πάνω. Η Conercon Energy Solutions συμμετείχε στην εκδήλωση ως κύριος χορηγός με δικό της περίπτερο, ενημερώνοντας τον κόσμο για τα προϊόντα της, τα οποία αποτελούν τη βάση για την παραγωγή ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές. Τα τελευταία χρόνια, η θυγατρική εταιρία του Ομίλου Λανίτη, είναι από τους κυριότερους «παίκτες» στην αγορά των φωτοβολταϊκών συστημάτων και των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας γενικότερα.



## Με «νέο» πρόσωπο οι κατάλογοι διακοπών της Let's Go Tours!

Από την αρχή του φετινού καλοκαιριού κυκλοφόρησαν οι νέοι κατάλογοι διακοπών της Let's Go Tours by Amathus, «Καλοκαίρι 2016», «Αμερική & Καραϊβική 2016-17», και «Κρουαζιέρες Πολυτελείας 2016». Με νέο ανανεωμένο πρόσωπο η Let's Go Tours by Amathus σας προσκαλεί να εμπνευστείτε για το ταξίδι σας μέσα από ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα διακοπών με επιλογές για όλα τα γούστα και σε τιμές που θα εκπλήξουν.

Αυτό το καλοκαίρι προσφέρονται όλοι οι δημοφιλείς Ελληνικοί προορισμοί με απευθείας πτήσεις, όπως και απεριόριστες επιλογές για οργανωμένες εκδρομές στην Ελλάδα, την Ευρώπη, και σε όλο τον κόσμο.

Εάν θέλετε να ανακαλύψετε τον νέο κόσμο, στον εξειδικευμένο κατάλογο «Αμερική & Καραϊβική 2016» μπορείτε να βρείτε πληροφορίες, ειδικές προσφορές και ένα ευρύ φάσμα επιλογών για το ταξίδι σας στην Αμερική από πακέτα για μεμονωμένους μέχρι οργανωμένες εκδρομές και διακοπές με τροχόσπιτο, λεωφορείο, τρένο ή μοτοσυκλέτα. Για την Καραϊβική προσφέρονται επιλογές στα ξενοδοχεία Sandals και τα φημισμένα προγράμματα All Inclusive της Wamos σε εκλεκτά θέρετρα και σε προσιτές τιμές.

Για κρουαζιέρες προμηθευτείτε τον κατάλογο «Κρουαζιέρες Πολυτελείας 2016» και αφήστε την Let's Go Tours by Amathus να σαλπάρει τα όνειρα σας με τα Mega Ships φημισμένων εταιρειών όπως η NCL, Costa, Royal Caribbean με δρομολόγια σε όλο τον κόσμο.

Για περισσότερες πληροφορίες και επιλογές μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.letsготours.com](http://www.letsготours.com)



## «Το Νησί των Θησαυρών»

Κυκλοφόρησε πρόσφατα από τον Ρωσικό εκδοτικό οίκο Vestnik Kirga η ειδική πολυτελής έκδοση «Остров сокровищ», «Το Νησί των Θησαυρών», την οποία προλογίζει ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας κ. Νίκος Αναστασιάδης.

Πρόκειται για μία εμπειρισταμένη επιχειρηματική έκδοση που γράφτηκε τόσο στα ρωσικά όσο και στα ελληνικά και η οποία παρουσιάζει μικρό αριθμό επιλεγμένων και επιτυχημένων επιχειρηματικών προσωπικοτήτων και εταιριών της Κύπρου, οι οποίες διαχρονικά δίνουν το δικό τους στίγμα στην επιχειρηματική ιστορία του τόπου.

Σκοπός του βιβλίου αυτού είναι να δώσει - κυρίως προς τους ρώσους επενδυτές - την εικόνα και τον χαρακτήρα του κύριου επιτυχημένου επιχειρηματία, μέσα από ιστορίες προσωπικές, οικογενειακές καθώς και επιχειρηματικές των ατόμων που συμπεριλαμβάνονται σε αυτή την έκδοση. Στο συγκεκριμένο βιβλίο ανάμεσα στον μικρό αριθμό των προσωπικοτήτων που παρουσιάζονται, συμπεριλαμβάνεται και η οικογένεια Λανίτη και κατ' επέκταση ο Όμιλος Λανίτη, όπου μέσα από συνέντευξη του Προέδρου του Ομίλου κ. Πλάτωνα Λανίτη εξιστορούνται μεταξύ άλλων, επιτυχημένες ιστορίες των εταιριών του Ομίλου. Πέραν του κ. Πλάτωνα Λανίτη φιλοξενούνται συνεντεύξεις του πρώην Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας κ. Γιώργου Βασιλείου, του κ. Χρίστου Μαυρέλλη, της οικογένειας Μουσκή, του κ. Νίκου Σιακόλα, του κ. Χάινριχ Σόλλερ κ.ά.

